

EDICTE

d'11 de novembre de 2009, sobre un acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre referent al municipi d'Amposta.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, en la sessió de 2 de juliol de 2009 va adoptar l'acord següent:

Exp.: 2009/036741/E

Modificació puntual número 12 del Pla General d'Ordenació Urbana, “modificació de l'article 93”, sobre les condicions d'ús de la subzona 10a antic nucli, al terme municipal d'Amposta

Per tot l'exposat, vista la proposta de la Ponència Tècnica, la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre acorda:

- 1 Aprovar definitivament la modificació puntual núm. 12 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Amposta, “modificació de l'article 93”, sobre les condicions d'ús de la subzona 10a antic nucli, promoguda i tramesa per l'Ajuntament.
- 2 Publicar aquest acord, i les normes urbanístiques corresponents, al DOGC a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com indica l'article 100 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol.
- 3 Comunicar-ho a l'Ajuntament.

Contra l'acord anterior, que no posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs d'alçada, de conformitat amb el que preveuen els articles 107.1, 114 i 115 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, davant el conseller de Política Territorial i Obres Públiques, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest Edicte al DOGC. El recurs s'entendrà desestimat si passen tres mesos sense que s'hagi dictat i notificat la resolució expressa i quedarà aleshores oberta la via contenciosa administrativa.

L'expedient restarà, per a la consulta i la informació que preveu l'article 101 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, d'urbanisme, al Servei Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, al carrer Nou del vall, 10-12 de Tortosa.

Tortosa, 11 de novembre de 2009

TERESA CARBÓ ESPUNY
Secretària de la Comissió Territorial
d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre

ANNEX

Normes urbanístiques de Modificació puntual número 12 del Pla General d'Ordenació Urbana, "modificació de l'article 93", sobre les condicions d'ús de la subzona 10a antic nucli, d'Amposta

Annex

Normes urbanístiques de Modificació puntual número 12 del Pla General d'Ordenació Urbana, "modificació de l'article 93", sobre les condicions d'ús de la subzona 10a antic nucli, d'Amposta.

Article 93

Condicions d'ús.

S'admeten els següents:

- 1.- Habitatge
- 2.- Residencial
- 3.- Hoteler
- 4.- Comercial
- 5.- Oficines
- 6.1.- Indústria integrada
- 6.5.- Magatzem
- 7.- Sanitari assistencial
- 9.- Educatiu
- 10.- Cultural
- 11.- Religiós
- 12.- Restauració
- 15.- Esportiu.

Serà obligatòria la construcció d'aparcament interior en el cas de que es construïxin més de sis habitatges en una parcel·la. En els restants casos no serà obligatori.

A la planta baixa tots els usos estan permesos .

En les plantes pis s'admeten els següents usos:

- 1.- Habitatge
- 2.- Residencial
- 3.- Hoteler
- 5.- Oficines
- 7.- Sanitari assistencial
- 9.- Educatiu

- 10.- Cultural
- 11.- Religiós
- 12.- Restauració
- 15.- Esportiu.